

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**  
**od 01.02.2021. do 30.04.2021.**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-2866/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**VENICIA d.o.o. u stečaju 44410 Vrginmost, Karlovačka 62,**

OIB: 22505279410 IBAN: HR312400 00811104 14662

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 01.02.2021. do 30.04.2021.**

*Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.*

Nekretnine stečajnog dužnika, koje su bile u zakupu do prodaje, prodavale su se javnim dražbama u organizaciji Financijske agencije, a koje su završile 28.04.2021. godine, te su po završetku istih dosuđene kupcu (razlučnom vjerovniku u prvom prednosnom redu), A.D. GAJ d.o.o., Savska 131, Bošnjaci, uz plaćanje prijebojem svoje tražbine.

Ročište za diobu održano je dana 15. srpnja 2021. godine, te isto još nije postalo pravomoćno.

**II. STANJE STEČAJNE MASE DUŽNIKA**

1. *dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona*
  - 1.1. Nekretnine, u naravi proizvodni pogon na adresi Karlovačka 62 u Vrginmostu, sve upisano kod Općinskoga suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd u zk. ul. 765, k.o. Podgorje, kat.čest. 129/1.
  - 1.2. Na transakcijskom računu stečajnog dužnika nalazi se 299.374,47 kn pribavljenih temeljem zakupnine i uplate kupca za nadoknadu troškova stečajnog postupka.
2. *dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu*
  - unovčenje nekretnine pod II.1.1. provedeno je sukladno članku 247. Stečajnog zakona,
3. *dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga*
  - svi su predmeti stečajne mase unovčeni,
  - dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji*
    - razlučna prava je ostvario razlučni vjerovnik A.D. GAJ d.o.o., Savska 131, Bošnjaci,
4. *dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji*
  - ostvareno je izlučno pravo izlučnog vjerovnika GVOZD DRVO j.d.o.o. Vrginmost.
5. *dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju*
  - uredno se podmiruju obveze, ne postoje nepodmireni vjerovnici stečajne mase.
6. *dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka*
  - nije bilo isplata plaća, dužnik na dan otvaranja stečaja nije imao zaposlenih.
7. *dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)*
  - nije bilo namirenja (diobe), ali je djelomično namiren razlučni vjerovnik A.D. GAJ d.o.o., Savska 131, Bošnjaci, Županja, u iznosu od 8.150.073,61 kn.
8. *ostali podaci.*
  -

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

*Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 01.08.2021. do 31.10.2021. godine.*

- Očekuje se predaja nekretnine u posjed kupca, a po pravomoćnosti rješenja o namirenju, te će stečajni upravitelj predložiti Skupštini donošenje odluke o zaključenju ovoga stečajnog postupka.

*Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.*

- Nema prijedloga.

Mjesto i datum

Sveta Nedelja, 31. srpnja 2021.

Stečajni upravitelj

Milan Bariša Obradović